



KAMBJA VALLAVALITSUS

Lp Sirje Sule
Lp Raul Sule
Lp Kristiina Sule
Lp Ene Kaseorg
Riigimetsa Majandamise Keskus
Transpordiamet
Maa-amet

12.07.2023 nr 6-1/100-10

Detailplaneeringu kehtestamisest teavitamine

Kambja Vallavalitsus kehtestas 22.06.2023 korraldusega nr 1838 Vana-Kuuste külas asuva Metsatuka maaüksuse detailplaneeringu.

Koostatud planeeringulahenduse kohaselt muudetakse Metsatuka maaüksuse sihtotstarve elamumaaks. Krundile on kavandatud ehitusõigus kuni nelja hoone püstitamiseks (sh üks kuni 8,5 m kõrgune üksikelamu ja kaks kuni 6 m kõrgust abihoonet, lisaks on lubatud üks kuni 20 m² suurune ja kuni 5 m kõrgune hoone), mille ehitisealune pind on kokku kuni 500 m². Samuti on planeeringuga antud lahendus tehnovõrkudega varustatusele (sh tuletõrje veevarustusele), juurdepääsudele, parkimislahendusele, haljastusele, heakorrale ja määratud tingimused detailplaneeringu elluviimiseks. Planeeringuala suurus on u 1 ha.

Planeeringulahendus on kooskõlas kehtiva Kambja valla üldplaneeringuga endise Kambja valla territooriumil.

Detailplaneering on kooskõlastatud Päästeametiga, Transpordiametiga ning tehnovõrgu valdajatega. Arvamuse andmise perioodil piirinaabrid arvamusi ei esitanud. Detailplaneeringu avalik väljapanek toimus 15.05.-28.05.2023 Kambja Vallavalitsuse teenuskeskuses ning valla veebilehel. Detailplaneeringu avaliku väljapaneku perioodil vastuväiteid/ettepanekuid/arvamusi ei esitatud.

Detailplaneeringu kehtestamise dokumentidega on võimalik tutvuda Kambja Vallavalitsuse kodulehel www.kambja.ee.

Lugupidamisega

/allkirjastatud digitaalselt/

Kristel Altsaar
planeerimisspetsialist
53009986
kristel.altsaar@kambja.ee